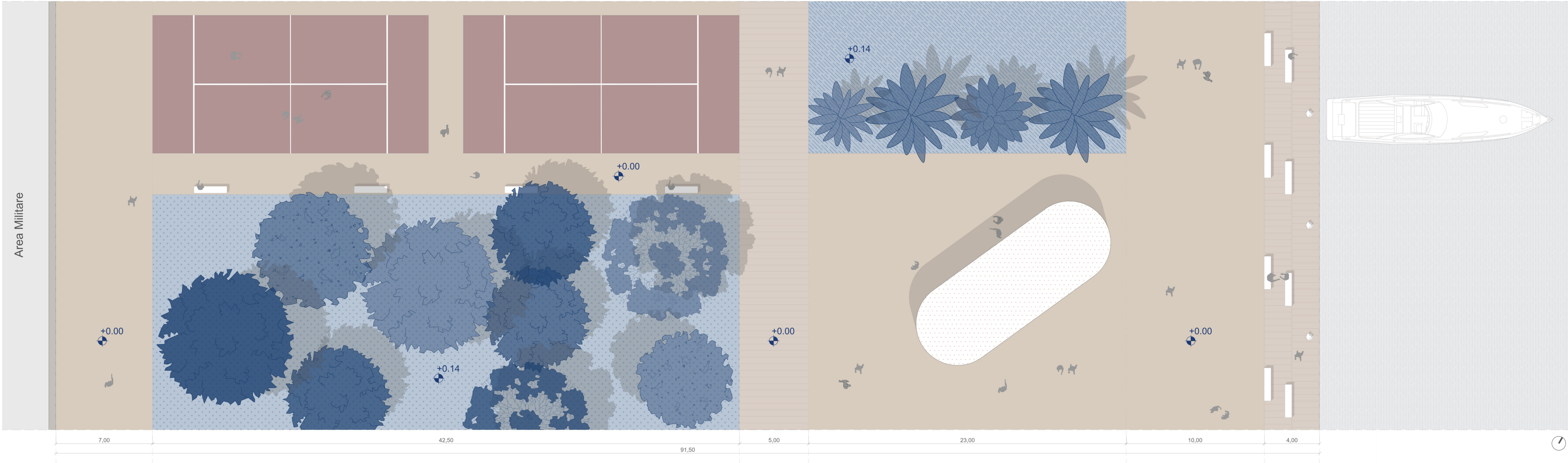
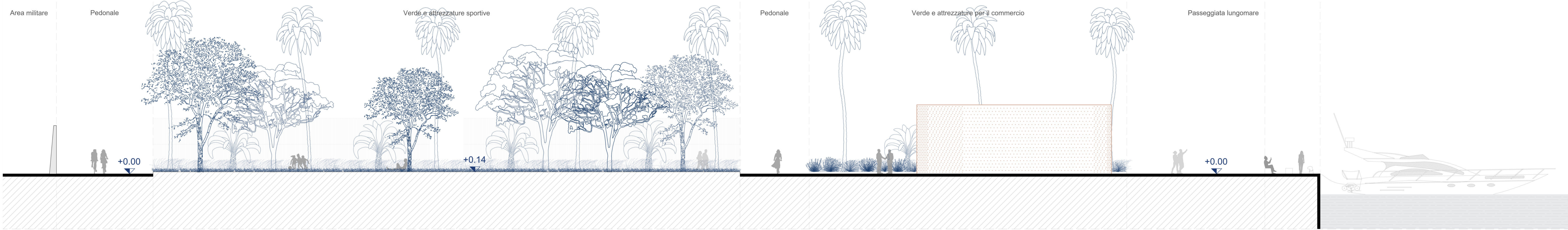




SEZIONE B-B' MOLO SABAUDO

L'inserimento della nuova passeggiata sul Molo Sabaudo permette di restituire alla città la vista privilegiata sul centro storico di Cagliari.

Il percorso ciclopedonale previsto si snoda lungo il molo, scandito da un'alternanza di aree verdi e piccole piazze, animate da volumi dedicati al commercio o alla somministrazione, come ristoranti, bar o negozi.

La funzionalizzazione del molo Sabaudo avviene anche tramite l'insediamento di attività sportive e ludiche con opportuni campi di differenti discipline. Questa diversificazione delle funzioni rende il molo un polo attrattivo e vivace, capace di accogliere una vasta gamma di attività e di interessi, contribuendo così a dinamizzare l'area e a promuovere la fruizione dello spazio pubblico.

L'estremità finale del molo, conclusione della passeggiata che parte dalla calata Darsena, si offre come spazio eventi per la città, adatto ad ospitare una struttura dedicata, coerente con il sistema di edifici disposti longitudinalmente nei moli adiacenti (Sanità, Dogana, Rinascita, Ichnusa) [cfr. TAV.5 - STRATEGIA]. Per specifiche sull'ipotesi di progetto, vedi: TAV.6 - PIANO GUIDA.

La presenza di questo polo attrattivo polifunzionale, soprattutto se sommato al nuovo Terminal previsto lungo il Molo Rinascita, diventa un punto di riferimento iconico che gioca un ruolo fondamentale nella costruzione dell'immagine e identità del nuovo porto.

LEGENDA

- Ciclabile
- Pedonale
- Verde urbano
- Carrabile/Sosta
- Campi Sportivi
- Strutture/Edifici di progetto



1 KeyPlan: sezione BB'



COMUNE DI CAGLIARI
ASSESSORATO DELLA PIANIFICAZIONE STRATEGICA E DELLO SVILUPPO URBANISTICO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA E TERRITORIALE

PUC 2024

IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI

TEMA **PROGETTO GUIDA AREE PORTUALI RETROSTANTI I MOLI SABAUDO E RINASCITA, AREE DEL FUSO TRA VIA RIVA DI PONENTE E VIALE LA PLAIA, AREE DEL PARCO FERROVIARIO**

OGGETTO **AREE PORTUALI RETROSTANTI I MOLI SABAUDO E RINASCITA: FOCUS - MOLO SABAUDO**

DATA **MARZO 2024**

TAVOLA **QP.PROGUIDA.B.5.I**