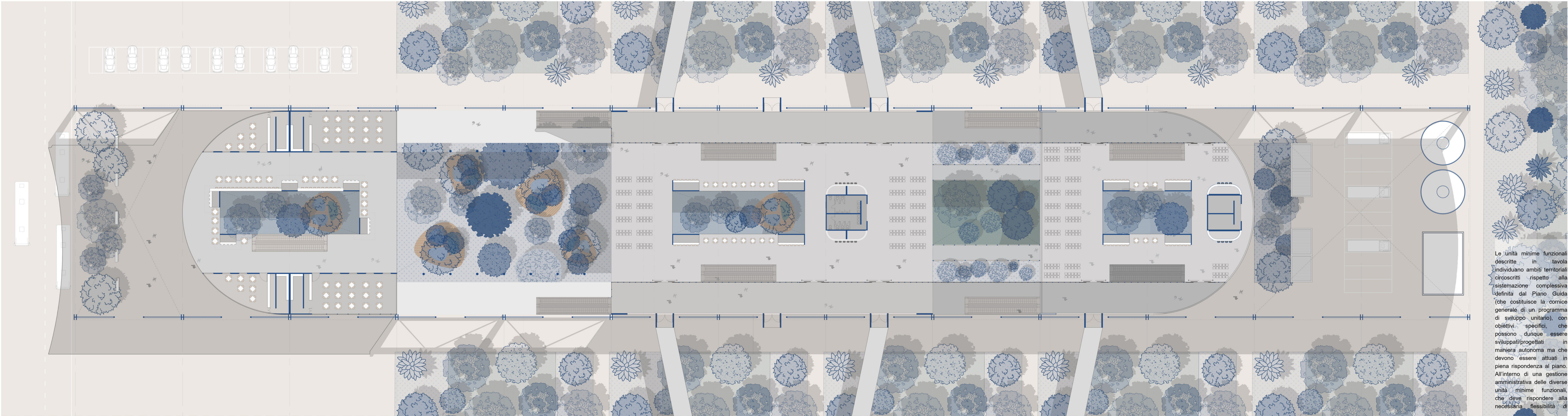


SEZIONE TERMINAL
scala 1:200

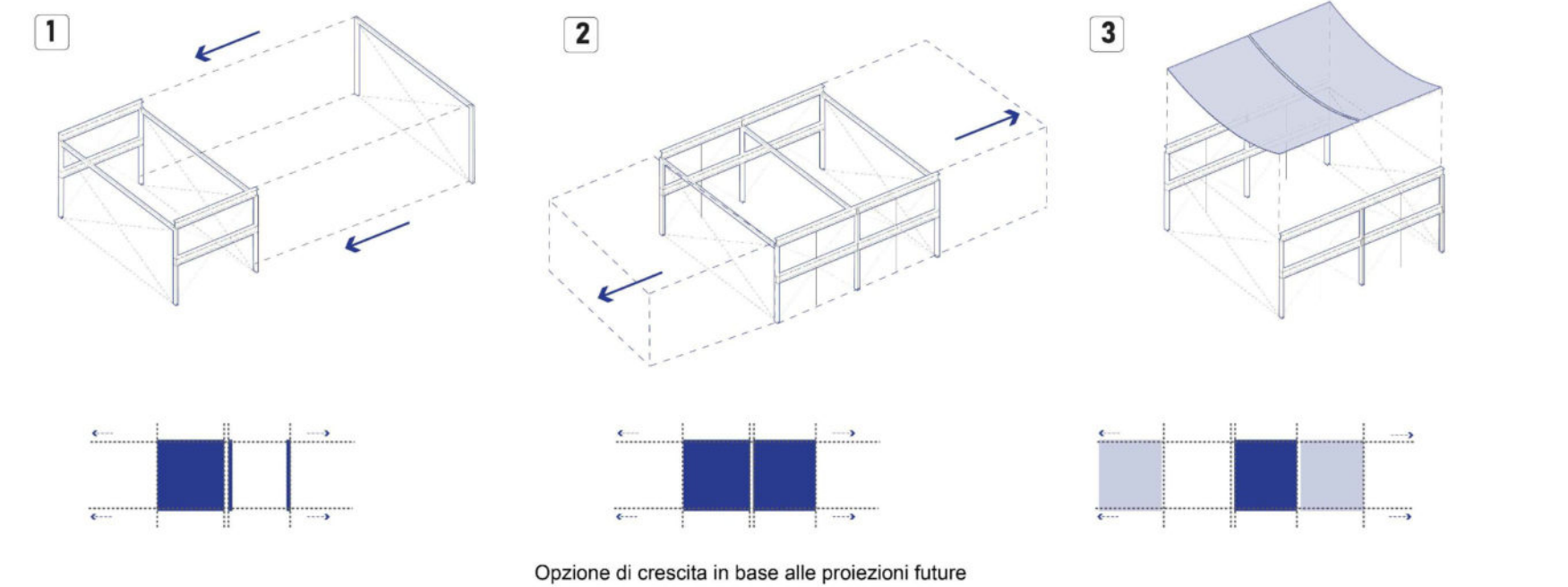


PLANIMETRIA TERMINAL
scala 1:200

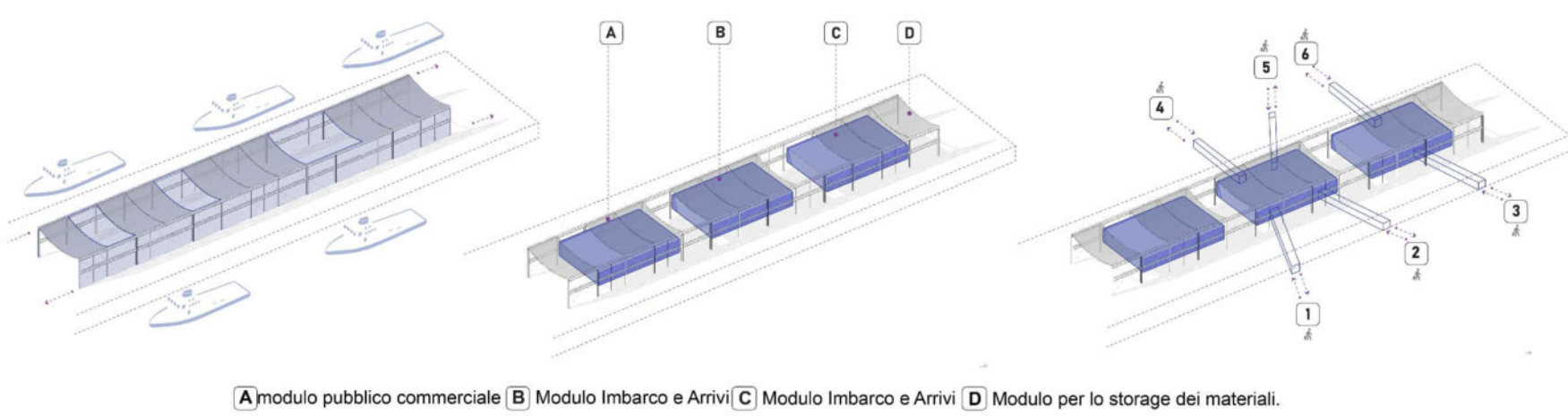
Le unità minime funzionali descritte in tavola individuano ambiti territoriali circoscritti rispetto alla sistemazione complessiva definita dal Piano Guida (che costituisce la cornice generale di un programma di sviluppo unitario), con obiettivi specifici che possono dunque essere sviluppati/progettati in maniera autonoma ma che devono essere attuati in piena rispondenza al piano. All'interno di una gestione amministrativa delle diverse unità minime funzionali, che deve rispondere alla necessaria flessibilità di



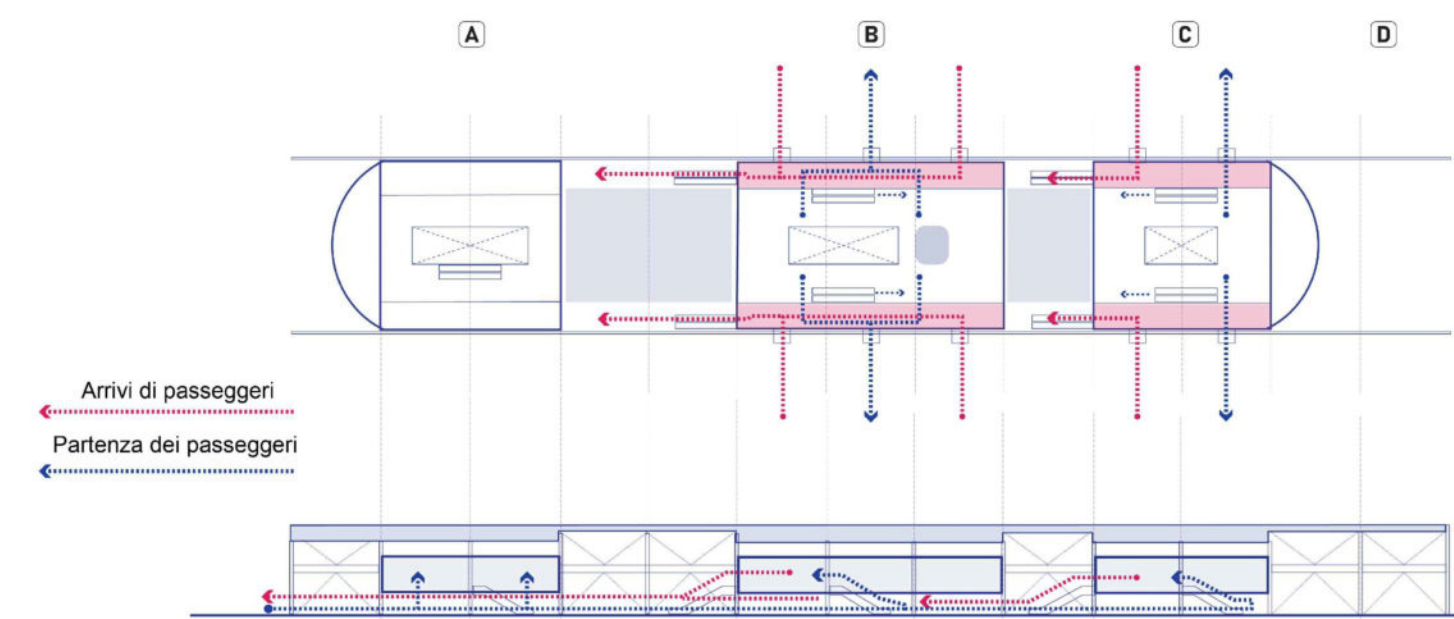
■ Modulo base dell'edificio



Opzione di crescita in base alle proiezioni future



■ flussi operativi del terminal crociere



COMUNE DI CAGLIARI
ASSESSORATO DELLA PIANIFICAZIONE STRATEGICA E DELLO SVILUPPO URBANISTICO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA E TERRITORIALE

PUC 2024

IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI

TEMA **PROGETTO GUIDA AREE PORTUALI RETROSTANTI I MOLI SABAUDO E RINASCITA, AREE DEL FUSO TRA VIA RIVA DI PONENTE E VIALE LA PLAIA, AREE DEL PARCO FERROVIARIO**

OGGETTO **AREE PORTUALI E AREE DEL PARCO FERROVIARIO: FOCUS - TERMINAL CROCIERE MOLO RINASCITA**

DATA **MARZO 2024**

TAVOLA **QP.PROGUIDA.B.5.N**