

CAGLIARI METROPOLI VERDE: un'oasi di biodiversità nel cuore del Mediterraneo

Principali parchi esistenti e di progetto

- 1 Piana di San Lorenzo
- 2 Parco Agricolo Is Arenas
- 3 Parco Urbano Storico
- 4 Parco di San Michele
- 5 Parco Terramaini
- 6 Parco di Monte Claro
- 7 Parco Giovanni Paolo II
- 8 Parco della Musica
- 9 Giardini Pubblici
- 10 Parco dell'Autonomia
- 11 Orto Botanico
- 12 Parco di Monte Urpinu
- 13 Parco Naturale di Molentargius
- 14 Parco degli Anelli
- 15 Polo fieristico
- 16 Parco di San Paolo
- 17 Tuvixeddu - Tuvumannu
- 18 Aree verdi - Cimitero di San Michele
- 19 Parco di Bonaria e cimitero monumentale

GLI INDIRIZZI STRATEGICI

1. Verso un cambio di paradigma: Cagliari Metropoli Verde

Si prevede di avviare un grande processo di trasformazione urbana basato sulla valorizzazione del capitale naturale e paesaggistico esistente, attraverso la rifunzionalizzazione di aree sottoutilizzate: terreni incolti, spazi interstiziali e di risulta, in stato di abbandono, da destinare a parchi urbani, a spazi per la comunità e alla libera fruizione del verde. Si auspica, in questo modo, l'avvio di una Green Revolution sulla scia delle più recenti politiche nazionali ed internazionali che pongono le sfide ambientali alla base del futuro delle città.

2. Il Verde come elemento strutturante dell'assetto urbano

Superata la tradizionale concezione del verde come mero elemento ornamentale e di arredo urbano e come parametro quantitativo nell'ambito di una pianificazione urbanistica orientata all'espansione urbana, il verde diventa oggi elemento strutturante dell'assetto della città e delle politiche di rigenerazione urbana. Un verde da mettere a sistema e potenziare al fine di costruire autentiche infrastrutture verdi e blu che possano fornire una vasta gamma di servizi ecosistemici. Sotto questo aspetto, il verde ha un ruolo chiave anche alla piccola scala degli ambiti privati (giardini, edifici, coperture, terrazze) dove è auspicabile una sempre maggiore integrazione di questa componente, anche al fine di ridurre le superfici impermeabili e contrastare il fenomeno delle isole di calore.

3. Il Parco Urbano Diffuso

Il delicato e complesso ecosistema cagliaritano viene valorizzato grazie alla messa a sistema delle sue tre principali componenti: il litorale, le zone umide e i parchi urbani. Questa importante sfida ambientale avviene attraverso un approccio resiliente, che consente di combinare lo sviluppo e la trasformazione del territorio con la sua tutela e salvaguardia.

4. Qualificazione dei grandi assi urbani

Si prevede la valorizzazione delle principali arterie infrastrutturali che connettono il centro storico con gli altri quartieri della città, unitamente all'incremento di verde nelle aree più periferiche all'ingresso di Cagliari. La visione strategica e sistematica del patrimonio naturale e delle risorse ambientali, verrà rafforzata grazie all'ausilio di Nature-Based Solutions che contribuiscono al miglioramento della salute e del benessere urbano e, allo stesso tempo, alla mitigazione dell'impatto ambientale legato all'inquinamento atmosferico ed acustico.

5. Natura urbana: salvaguardare la biodiversità

La qualificazione e la valorizzazione dei giardini storici, dei corridoi verdi, così come la creazione di green-belt, di ambiti di forestazione urbana e di "verde verticale" contribuiscono attivamente alla salvaguardia e alla massimizzazione della biodiversità in città. Tali azioni fanno emergere ed incrementano la diversificazione del paesaggio cagliaritano, coniugando principi di decoro e bellezza con strategie di sviluppo sostenibile e di rafforzamento della produttività degli ecosistemi.

6. Le zone umide: proteggere per valorizzare

L'approccio strategico di qualificazione delle due grandi zone umide della città, la Laguna di Santa Gilla e il Parco intercomunale di Molentargius è basato sull'approccio project to protect: ovvero valorizzare le peculiarità degli ambiti attrezzandoli e rendendoli accessibili e fruibili ai visitatori nel rispetto e nella tutela dei delicatissimi equilibri ambientali.

7. Creazione di un waterfront territoriale

La visione sistemica del paesaggio basata sulle connessioni ecologiche e fisiche tra Green e Blue Infrastructures si completa con la qualificazione del litorale che dal lungomare del Poetto arriva fino alla Spiaggia di Giorgino, attraversando il waterfront urbano che si configura come piazza lineare sul mare.

8. I progetti "green": partnership e programmazione

Si prevede l'individuazione e la programmazione di partnership pubblico-privato che coinvolgano i portatori di interesse locali nella Green Revolution attivando, tra gli enti pubblici, anche i Comuni dell'area metropolitana di Cagliari al fine di estendere i principi fondatori di Piano alla scala sovralocale. Le relazioni con l'area metropolitana, e più in generale con il Sud Sardegna, sono ritenute strategiche sia in termini di entità ambientali (i parchi e le aree boscate a ridosso della cintura metropolitana Monti di Capoterra/Parco del Sulcis e Parco dei Sette Fratelli) sia in chiave di valorizzazione delle connessioni verdi con i poli attrattivi di Teulada e Villasimius.

9. Verso una città + Verde + Sostenibile + Resiliente

La grande attenzione per la qualità della vita, il benessere e la resilienza climatica della società contemporanea definisce un momento unico per poter sfruttare l'opportunità di ri-progettare la città. Cagliari si attiva per accelerare la svolta verso una sharing economy più solida, promuovendo la mobilità sostenibile, la progettazione partecipata e l'utilizzo di infrastrutture digitali parallelamente alla promozione di una presenza sempre più capillare del verde inteso in senso ampio, contribuendo attivamente al raggiungimento degli obiettivi dell'Agenda ONU 2030.

0 0,5 km 1 km 2 km



COMUNE DI CAGLIARI
ASSESSORATO DELLA PIANIFICAZIONE STRATEGICA E DELLO SVILUPPO URBANISTICO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA E TERRITORIALE

PUC 2024

IN ADEGUAMENTO AL PPR E AL PAI

TEMA **PIANO DEL VERDE**

OGGETTO **MANIFESTO STRATEGICO DI INDIRIZZO**

DATA **MARZO 2024**

TAVOLA **QP.PDV.T.01**

Manifesto strategico di indirizzo del Piano del Verde di Cagliari